

## PRILOGA 4

## SPLOŠNI PODATKI O GRADNJI

## OSNOVNI PODATKI O GRADNJI

|                     |   |
|---------------------|---|
| naziv gradnje       | OSNOVNA ŠOLA KRMELJ IN PRIZIDAVA VRTCA  |
| kratek opis gradnje | <p>Predvidena je gradnja nove osnovne šole ter prizidava vrtca po odstranitvi obstoječe šolske stavbe. V pritličju nove šole so skupni prostor, garderobe, knjižnica z multimedijško učilnico, specialna učilnica s kabineti, sklop treh učilnic prve triade s pomožnimi prostori, centralna kuhinja, servisni prostori in sanitarije. V nadstropju so učilnice 4. in 5. razreda, specialne učilnice s kabineti in sanitarije. V mansardi so prostori za zaposlene oz. prostori uprave. Prizidava vrtca obsega dve novi igralnici z lastnimi sanitarijami in pripadajočimi prostori z izhodom na novo otroško igrišče na mestu odstranjene obstoječe šole. Obstoječi vrtec s prizidavo in nova šola so povezani s telovadnico skozi povezovalni hodnik, ki omogoča ločeno funkcijo in skupno uporabo vseh sklopov po potrebi. Tlorisne dimenzije nove šole na stiku z zemljiščem, s prizidkom vrtca so 101,6 x 38,5 m, dimenzija najbolj izpostavljenih delov pa znaša 101,6 x 41,5m, višina najvišjega dela znaša 13.5 m. Objekt ima tri etaže, pritličje, nadstropje, mansardo. Objekt se delno priključuje na obstoječe priključke GJI, ki se jih rekonstruira, povečuje kapaciteto, v določenih primerih pa tudi prestavi oz. izvede nove. Zunanja ureditev se prilagodi novim potrebam, uredijo se nova parkirišča pred šolo, skupaj je na območju 50PM.</p> |

kratek opis spremembe zaradi večjih  
odstopanj od gradbenega dovoljenja

*Izpolniti, če gre za spremembo gradbenega dovoljenja.*

kratek opis pripravljanih del

|               |  |
|---------------|--|
| VRSTE GRADNJE | NOVOGRADNJA - PRIZIDAVA<br>ODSTRANITEV |
|---------------|--|

glavni objekt OSNOVNA ŠOLA KRMELJ IN PRIZIDAVA VRTCA

pripadajoči objekti

objekt z vplivi na okolje NE

številka GD za obstoječe objekte .

datum GD za obstoječe objekte .

navedba uprav. organa, ki je izdal GD .

## ZEMLJIŠČA ZA GRADNJO

- ☒ gradnja se nanaša na stavbo  
☒ seznam zemljišč je v priloženi tabeli

## SEZNAM A: OBJEKTI IN UREDITVE POVRŠIN

*Izpolniti v IZP, DGD, PZI, PID samo za stavbe.*

katastrska občina

številka katastrske občine

parc. št.

## SEZNAM B: POTEKI PRIKLJUČKOV NA GJI

*Seznam se izpolni samo v DGD, ne pri spremembi namembnosti in za prijavo gradnje.*

OSKRBA S PITNO VODO

katastrska občina

|                                |
|--------------------------------|
| številka katastrske občine     |
| parc. št.                      |
| ELEKTRIKA                      |
| katastrska občina              |
| številka katastrske občine     |
| parc. št.                      |
| PLIN                           |
| katastrska občina              |
| številka katastrske občine     |
| parc. št.                      |
| TOPLOVOD                       |
| katastrska občina              |
| številka katastrske občine     |
| parc. št.                      |
| DRUGA OSKRBA Z ENERGIJO        |
| katastrska občina              |
| številka katastrske občine     |
| parc. št.                      |
| ODVAJANJE FEKALNIH VODA        |
| katastrska občina              |
| številka katastrske občine     |
| parc. št.                      |
| ODVAJANJE METEORNIH VODA       |
| katastrska občina              |
| številka katastrske občine     |
| parc. št.                      |
| DOSTOP DO JAVNE POTI ALI CESTE |
| katastrska občina              |
| številka katastrske občine     |
| parc. št.                      |
| DRUGO (NAVEDI)                 |
| TK PRIKLJUČEK                  |
| katastrska občina              |
| številka katastrske občine     |
| parc. št.                      |

|                            |
|----------------------------|
| katastrska občina          |
| številka katastrske občine |
| parc. št.                  |

#### SEZNAM C: PRESTAVITVE INFRASTRUKTURNIH OBJEKTOV

*V IZP se navede samo vrste infrastrukture, ki se prestavlja, celoten seznam pa se izpolni samo v DGD, ne pri spremembi namembnosti in za prijavo gradnje.*

|                            |
|----------------------------|
| vrsta infrastrukture       |
| katastrska občina          |
| številka katastrske občine |
| parc. št.                  |

#### SEZNAM D: OBMOČJE GRADBIŠČA IZVEN SEZNAMA A

*Seznam se izpolni samo v DGD, ne pri nezahtevnih objektih in spremembi namembnosti in za prijavo gradnje.*

|                   |
|-------------------|
| katastrska občina |
|-------------------|

številka katastrske občine

parc. št.

**SEZNAM E: ZEMLJIŠČA ZA DRUGE UREDITVE**

Seznam se izpolni samo v DGD, ne pri nezahtevnih objektih in spremembi namembnosti in za prijavo gradnje. Vpišejo se zemljišča za ureditve, ki jih je treba izvesti zaradi nameravane gradnje (npr. nadomestni habitati).

katastrska občina

številka katastrske občine

parc. št.

**LOKACIJSKI PODATKI**

prostorski akt

Odlok o občinskem prostorskem načrtu Občine Sevnica (U.I.r.s., št. 94/12, 100/12 – popr., 57/13, 01/16, 17/16, 33/18 in 70/19)

EUP

KL27.jsm

namenska raba

CD - druga območja centralnih dejavnosti, GE- modernistične javne stavbe

URBANISTIČNI KAZALCI

Samo v DGD, ni potrebno pri rekonstrukcijah.

zazidana površina

samo za stavbe

a) površina vseh objektov na stiku z  
zemljiščem

faktor zazidanosti (FZ)

b) tlakovane odprte bivalne površine

faktor izrabe (FI)

c) tlakovane prometne in funkcionalne  
površine

faktor odprtih bivalnih površin (FOBP)

d) zelene površine

faktor zelenih površin (FZP)

velikost gradbene parcele (a+b+c+d)

drugi podatki o gradbeni parceli - v skladu z  
zakonom o urejanju prostora

(obvezno po letu 2021)

(podatek se vpisuje po letu 2021)

**ZAGOTAVLJANJE KOMUNALNE OSKRBE IN PRIKLJUČEVANJE NA INFRASTRUKTURO**

Izpolniti v IZP in DGD, razen če gre za spremembo namembnosti.

|                                | predvidena<br>komunalna oskrba         | lokacija priključitve                         | k.o.       | parcelna št.                                      |
|--------------------------------|--|---|------------|---|
| OSKRBA S PITNO VODO            | obstoječ priključek,<br>rekonstrukcija | nov vodomerni jašek                           | Goveji Dol | 1026  |
| ELEKTRIKA                      | obstoječ priključek,<br>rekonstrukcija | nova merilna<br>omarica                       | Goveji Dol | 1026  |
| PLIN                           | priključevanje ni<br>predvideno        | /   | Goveji Dol | 1026  |
| ODVAJANJE FEKALNIH VODA        | obstoječ priključek,<br>rekonstrukcija | čistilna naprava,<br>dograditev               | Goveji Dol | 1025/1,1026                                       |
| ODVAJANJE METEORNIH VODA       | nov izpust v vodotok                   | obstoječi priključek<br>in novi izliv v potok | Goveji Dol | 1025/1,1026, 1024,<br>1010/2, 1247, 1012,<br>1013 |
| DOSTOP DO JAVNE POTI ALI CESTE | obstoječ priključek,<br>rekonstrukcija |   | Goveji Dol | 1025/2, 1209/3, 1210/3,<br>1017/2, 10126, 1210/3  |
| ZBIRANJE KOM. ODPADKOV         |  |   |            |   |
| TELEFONIJA                     | obstoječ priključek,<br>rekonstrukcija | nova merilna<br>omarica                       | Goveji Dol | 1025/1,1026                                       |

**K DOKUMENTACIJI SE PRIDOBIMO NASLEDNJA MNENJA**

Izpolniti v IZP in DGD, če je za poseg relevantno.

**SKLADNOST S PROSTORSKIMI AKTI**

|        |                               |
|--------|-------------------------------|
| OBČINA | SKLADNOST S PROSTORSKIMI AKTI |
|--------|-------------------------------|

**VAROVANA OBMOČJA**

|              |              |
|--------------|--------------|
| VARSTVO VODA | VODNO MNENJE |
|--------------|--------------|

**VAROVALNI PASOVI INFRASTRUKTURE**

|                |   |
|----------------|---|
| VODOVOD        | MNENJE  |
| ELEKTRIKA      | MNENJE Z VIDIKA VAROVANJA ENERGETSKIH SISTEMOV      |
| FEKALNE VODE   | MNENJE  |
| METEORNE VODE  | MNENJE  |
| TELEFONIJA     | MNENJE  |
| OBČINSKE CESTE | MNENJE ZA GRADNJO Z VIDIKA VAROVANJA OBČINSKIH CEST |

**PRIKLJUČEVANJE NA INFRASTRUKTURO**

|               |                                     |
|---------------|-------------------------------------|
| VODOVOD       | MNENJE ALI SOGLASJE ZA PRIKLJUČITEV |
| ELEKTRIKA     | MNENJE ALI SOGLASJE ZA PRIKLJUČITEV |
| FEKALNE VODE  | MNENJE ALI SOGLASJE ZA PRIKLJUČITEV |
| METEORNE VODE | MNENJE ALI SOGLASJE ZA PRIKLJUČITEV |
| DOSTOP        | MNENJE ALI SOGLASJE ZA PRIKLJUČITEV |
| TELEFONIJA    | MNENJE ALI SOGLASJE ZA PRIKLJUČITEV |

**DRUGA MNENJA****PODATKI O POSAMEZNIH OBJEKTIH**

Podatki se vpisujejo za vsak objekt posebej, pri čemer se uporabi ustrezno predlogo glede na vrsto objekta (stavbe, inženirski objekti, priključki, ureditve).

**OBJEKT 1 - STAVBA****OSNOVNI PODATKI O OBJEKTIH**

|                     |  |
|---------------------|--|
| imenovanje objekta  | OSNOVNA ŠOLA KRMELJ IN PRIZIDAVA VRTCA   |
| kratek opis objekta | <p>Predvidena je gradnja nove osnovne šole (po odstranitvi obstoječe šolske stavbe) ter prizidava obstoječega vrtca. Obstoječi vrtec s prizidavo in nova šola so povezani s telovadnico skozi povezovalni hodnik, ki omogoča ločeno funkcijo in skupno uporabo vseh sklopov po potrebi.</p> <p>Tlorisne dimenzije nove šole na stiku z zemljiščem, s prizidkom vrtca so 101,6 x 38,5 m, dimenzija najbolj izpostavljenih delov pa znaša 101,6 x 41,5m, višina najvišjega dela znaša 13.5 m. Objekt ima tri etaže, pritličje, nadstropje, mansardo.</p> |
| parcelna številka   | 1025/1,1026, 1017/2, 1210/1  |
| katastrska občina   | Goveji Dol   |
| vrsta gradnje       | novogradnja - prizidava  |
| zahtevnost objekta  | zahteven   |

|   |   |                           |    |
|---|---|---------------------------|----|
| požarno zahteven objekt   | DA  | objekt z vplivi na okolje | NE |
| klasifikacija po CC-SI  | 12630 Stavbe za izobraževanje in znanstvenoraziskovalno delo  |                           |    |
| uporaba evrokodov ali drugih pravil v zvezi z zagotavljanjem mehanske odpornosti in stabilnosti pri projektiranju |   |                           |    |
| Samo v PZI.   |   |                           |    |
| ZNAČILNOSTI ZA STAVBE   |   |                           |    |
| NAVEDBA PODLAG ZA PROJEKTIRANJE ZA STAVBE   |   |                           |    |
| Samo v PZI.   |   |                           |    |
| požarna varnost v stavbah   |   |                           |    |
| niskonapetostne električne inštalacije  |   |                           |    |
| zaščita pred delovanjem strele  |   |                           |    |
| učinkovita raba energije  |   |                           |    |
| zaščita pred hrupom v stavbah   |   |                           |    |
| KLASIFIKACIJA POSAMEZNIH DELOV OBJEKTA  |   |                           |    |
| in delež v skupni uporabni površini, za najmanj 75 % vseh površin:  |   |                           |    |
| Samo v DGD, ne kadar gre samo za rekonstrukcijo.  |   |                           |    |
| del 1 - klasifikacija po CC-SI  | delež   |                           |    |
| del 2 - klasifikacija po CC-SI  | delež   |                           |    |
| del 3 - klasifikacija po CC-SI  | delež   |                           |    |
| del 4 - klasifikacija po CC-SI  | delež   |                           |    |
| del 5 - klasifikacija po CC-SI  | delež   |                           |    |
| del 6 - klasifikacija po CC-SI (GOI objekti)  | delež   |                           |    |
| VELIKOST STAVBE   |   |                           |    |
| Samo v DGD.   |   |                           |    |
| zunanje mere na stiku z zemljiščem (maksimalna širina x dolžina, premer ali podobno)                              |   |                           |    |
| najvišja višinska kota (n. v.)  |   |                           |    |
| višinska kota pritličja (n. v.)   |   |                           |    |
| najnižja višinska kota - kota tlaka najnižje etaže (n. v.)  |   |                           |    |
| višina (največja razdalja od kote tlaka najnižje etaže do vrha stavbe do najvišje višinske kote)                  |   |                           |    |
| POVRŠINE IN PROSTORNINA   |   |                           |    |
| Samo v IZP, DGD in PID.   |   |                           |    |
| Zazidana površina (m2)  | 1846,6 m2   |                           |    |
| Uporabna površina za stanovanja in poslovne dejavnosti (stavbe)   | 2503,9 m2   |                           |    |
| Bruto tlorisna površina (stavbe)  | 3114,7 m2   |                           |    |
| Bruto prostornina (stavbe)  | 12047,0 m3  |                           |    |
| ZNAČILNOSTI ZA STAVBE PO DOLOČILIH PROSTORSKIH AKTOV  |   |                           |    |
| Samo v DGD.   |   |                           |    |
| Število stanovanjskih enot (stavbe)   | Etažnost  |                           |    |
| Število ležišč  | število parkirnih mest  |                           |    |
| Fasada  |   |                           |    |
| Oblika strehe   | Naklon (v stopinjah)  |                           |    |
| drug podatki zahtevani v PA   |   |                           |    |
| ZNAČILNOSTI ZA GRADBENO INŽENIRSKO OBJEKTE IN DRUGE GRADBENE POSEGE   |   |                           |    |
| opis zmogljivosti, kapacitete, dimenzij, karakteristik objekta, če niso podane drugje                             | Tlorisna velikost objekta na stiku z zemljiščem: 101,6 x 38,5 m<br>Tlorisna velikost najbolj izpostavljenih delov objekta: 101,6 x 41,5 m<br>Višina objekta 13,5m<br>Etažnost objekta P+N+M – 3 etaže |                           |    |